

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 3-я Станционная, 84 на 01.01.2020 г.
 Текущий ремонт = 3 035,72 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 81 235,87 руб.

| Содержание жилья | Текущий ремонт | | | | | | Финансовый результат на 01.01.2020 г. | |
|---|----------------|-----------------|----------------|---------------------|---|-----------------|--|-----------------|
| | 2019 год | | | | | | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | |
| Заложённость населения на 01.01.2020 г. | | | Начислено | Оплачено населением | Средства от использования общедоимущества | Выполнено работ | Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2020 г. | |
| 108 085,90 руб. | | -19 261,95 руб. | 81 235,87 руб. | 78 311,18 руб. | 4 800,00 руб. | 34 347,63 руб. | 29 501,60 руб. | -75 659,61 руб. |
| | | | | | | | 7=2+4+5-6 | 8=2+3+5-6-1 |

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2019 г

| Месяц | Наименование работ | | Ед. изм. | Кол-во | Сумма, руб. |
|---------------|---|--|----------|--------|------------------|
| Февраль | Смена фотореле на системе наружного освещения на фасаде здания | | шт | 1 | 655,14 |
| Март | Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подъезде № 1 | | шт | 4 | 6 068,67 |
| | Установка автоматического воздухоотводчика на трубопроводе системы горячего водоснабжения на тех. этаже | | шт | 1 | |
| Апрель | Смена участка стояков системы горячего водоснабжения в тех. подвале | | м | 0,5 | 8 961,54 |
| | Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале | | шт | 7 | |
| Май | Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подъезде № 4 | | шт | 5 | 3 007,01 |
| | Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале | | шт | 2 | |
| Июнь | Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале | | шт | 2 | 11 057,72 |
| | Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подъезде № 2, 3 | | шт | 10 | |
| Август | Смена люлек вставки на системе электроснабжения в ВРУ | | шт | 3 | 3 192,81 |
| | Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подъезде № 3 | | шт | 1 | |
| Октябрь | Смена автоматических выключателей на системе электроснабжения в тех. подвале | | шт | 2 | 920,00 |
| | Уплотнение и герметизация межпанельных швов фасада здания | | м | 2,0 | |
| Ноябрь | Смена автоматических выключателей на системе электроснабжения в тех. подвале | | шт | 1 | 484,74 |
| Итого: | | | | | 34 347,63 |

Директор ООО «КТИИС»

 /И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 /кв. № 13